

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

kterou se vyhlášíje

veřejná dobrovolná dražba

ev.č.: 01/ST/VIT/2012

I. Dražebník: **MART - servis s.r.o.**
IČ: 26159678
se sídlem: Praha 3, Žižkov, Pod Krejčárkem 975, PSČ 130 00
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, v oddíle C., vložka 75585,
koncesní listina evid.č. 310004-105564
zastoupený Martin Čermák, jednatel společnosti

II. Navrhovatel: **Mgr. Petr Stejskal, LL.M.**
se sídlem Hradec Králové, Malé náměstí 125, PSČ 500 03
správce konkurzní podstaty úpadce
VITKA Brněnec a.s.
se sídlem Česká Skalice, Pod Vinicí 729, PSČ 552 03
IČ: 00174131
zapsaného v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové, v oddíle B., vložka 140

III. Místo a termín konání dražby:

Sídlo dražebníka na adrese Pod Krejčárkem 975, Praha 3, PSČ 130 00, vchod C,D, 5.patro.
Dražba se uskuteční dne 22.10.2012 od 17:00 hod.

IV. Předmět dražby, jeho označení a popis včetně práv, závazků a příslušenství:

1. Předmětem dražby je následující soubor pohledávek:
ve výši celkové jistiny **75.178.769,49,- Kč** (slovy sedmdesát pět miliónů sto sedmdesát osm tisíc sedm set šedesát devět korun českých, 49 haléřů) s příslušenstvím.

Popis souboru pohledávek:

Jedná se o soubor 231 pohledávek za 49 dlužníky v tuzemsku i zahraničí. Soubor pohledávek je převážně z obchodního styku, a to jak v době před prohlášením konkurzu na majetek úpadce, tak po jeho prohlášení. Pohledávky vznikly převážně v letech 2002 až 2007 a pokud nebyly zažalovány, jsou vesměs promlčeny. Bližší popis je uveden u jednotlivých pohledávek a ve znaleckém posudku. Oproti znaleckému posudku došlo ke změně u pohledávky za Raiffeisenbank, a.s., IČ 49210901, kdy dovolání úpadce bylo odmítnuto NS ČR ze dne 26.06.2012 a u pohledávky za BUSTREX s.r.o. „v likvidaci“, kdy z důvodu zpeněžení části majetku sepsaného do konkurzní podstaty úpadce VITKA Brněnec a.s. došlo ke snížení jedné z pohledávek za touto společností (nároku na náhrady škody na majetku úpadce) o částku 2.529.817,- Kč, čímž došlo ke snížení celkové pohledávky z částky ve výši 15.548.931,18 Kč na částku 13.055.114,18 Kč. Dále se nedraží pohledávka za VITKA TEXTILIES a.s., IČ 27716350, která je součástí ocenění ve znaleckém posudku.

VITKA Brněnec a.s. - Přehled pohledávek

Jméno a příjmení/obchodní firma dlužníka	Číslo faktury	Původní číslo faktury	Částka v Kč (neuhrazená jistina)	Spjatost	Popis
A. Říkovský	250900037 250900038 250900039 250900036		351,- Kč 419,- Kč 419,- Kč 70,- Kč celkem 1.259,- Kč	30.12.2002 14.7.2003 7.1.2004 13.7.2004	Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Faktury ani jiné doklady prokazující existenci pohledávek nejsou k dispozici; nežalováno
ALBION Plc Attention Mike Baker Cardale park HG31RY Beckwithshav. Harrogate Great Britain	250900024 250900025		2.678,01 Kč 2.678,01 Kč celkem 5.356,02 Kč	20.10.2004 10.2.2005	Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Faktury ani jiné doklady prokazující existenci pohledávek nejsou k dispozici; nežalováno
ALMA Nová Bystřice a.s. Videnská 136 378 33 Nová Bystřice IČ 60069724	200600009		291.259,50 Kč	26.1.2006	Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Nežalováno K dispozici faktura a dodací list Prohlášen konkurz dne 13.04.2006 Konkurzní řízení dosud neskončeno podklady: faktura a dodací list
ASCOP AG o.s. JUDr. Luděk Bartánek Návezná 23 165 00 Praha 6 IČ 47610433	200500023 200500024 200500068 200500069 200500095 200500096 200500128 200500129 200600025 200600062 200600071 200600072 200600073 200600085 200600113 200600145 200600181 200600204 200600240 200600262 200600302 200600327 200600346 200700008 250900153 250900154 250900155 250900156 250900240 250900157 250900241 250900158		5.489,- Kč 595,- Kč 5.384,- Kč 595,- Kč 5.280,- Kč 595,- Kč 5.165,- Kč 595,- Kč 6.238,- Kč 5.875,- Kč 83.187,- Kč 84.360,- Kč 90.939,- Kč 6.268,- Kč 4.990,- Kč 4.833,- Kč 4.735,- Kč 4.140,- Kč 4.710,- Kč 4.115,- Kč 4.605,- Kč 4.010,- Kč 4.010,- Kč 4.010,- Kč 6.274,- Kč 3.570,- Kč 595,- Kč 6.084,- Kč 6.055,- Kč 595,- Kč 5.927,- Kč 14.174,- Kč	14.10.2005 14.10.2005 14.11.2005 14.11.2005 14.12.2005 14.12.2005 12.1.2006 12.1.2006 14.2.2006 14.3.2006 20.4.2006 20.4.2006 14.4.2006 12.5.2006 14.6.2006 14.7.2006 14.8.2006 14.9.2006 14.10.2006 14.11.2006 14.12.2006 11.1.2007 13.2.2007 14.3.2005 14.3.2005 14.4.2005 14.4.2005 14.5.2005 14.6.2005 14.9.2004	Právní důvod vzniku: neuhrazené nájemné (pronájem nebytových prostor úpadce), služby spojené se skladováním věci a neuhrazená kupní cena zboží úpadce Podána žaloba na zaplacení 258.486,- Kč (fa č. 200600071 až 200600073), řízení vedeno u Městského soudu v Praze sp. zn. 42 Cm 59/2010, řízení dosud neskončeno Faktury č. 250900158, 250900159 ani jiné doklady nejsou k dispozici; nežalováno Podána žaloba na zaplacení 9.844,- Kč, dále žaloba o zapl. 19.256,- Kč a dále žaloba o zapl. 86.237,- Kč; řízení o všech uvedených žalobách bylo spojeno do jednoho řízení o zaplacení 115.337,- Kč. (všechny zbyvající faktury), řízení vedeno u Obvodního soudu pro Prahu 6 pod sp.zn. 17 C 101/2009, řízení doposud neskončeno podklady: faktury a dodací listy, žaloby

	250900159			595,- Kč	14.9.2004	
Bachs Polstermobler Dänsko	250900012		celkem 388.592,- Kč	42.928,52 Kč	6.8.2004	Právní důvod vzniku: neutrazená kupní cena zboží úpadce
Bachhausen interior textiles GmbH Hohenreich 136 A-3945 Hohenreich AUSTRIA	96074 96088 96089 96113 97013 97020 97047 97067		3.254,63 Kč 605,88 Kč 1.347,26 Kč 4.839,12 Kč 632,39 Kč 5.718,96 Kč 3.519,36 Kč 33.906,83 Kč	8.12.2005 30.12.2005 30.12.2005 6.1.2006 24.2.2006 2.3.2006 29.3.2006 27.4.2006		Faktura ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici; nezáložáno Právní důvod vzniku: neutrazená kupní cena zboží úpadce Výzva k úhradě dne 03.08.2009 Dlužník tvrdí a prokazuje, že vše uhradil Faktura č. 97047 není k dispozici, k ostatním pouze české opisy faktur Nedostatečné podklady Pohledávka je neprokazatelná a nevyzpytatelná Nezáložáno
			celkem 53.824,43 Kč			podklady: faktury a dodací listy

BUSTREX s.r.o., v likvidaci Na Folmance 2122/13 120 00 Praha 2 IČ: 27626865	201101 2007006 2007005		2.386.981,- Kč 992.053,- Kč 311.992,- Kč 3.570.000,- Kč 47.084,- Kč 5.717,70 Kč 15.857,- Kč 5.725.429,48 Kč celkem 13.055.114,18 Kč	<p>2.386.981,- Kč Právní důvod: náhradní plnění dle dohody o navrácení ze dne 8.9.2010 Datum vzniku: 8.9.2010 Další údaje: neuhrazený závazek byl vůči dlužníkovi uplatněn žalobou na zaplacení 2.386.981,- Kč s příslušenstvím ze dne 21.1.2011 u OS Praha 2</p> <p>pohledávka byla přihlášena do insolvenčního řízení na majetek dlužníka vedeného u Městského soudu v Praze pod sp. zn. MSPH 96 INS 6803/2011, a to přihláškou pohledávky ze dne 18.7.2011, doplněnou dne 8.11.2011</p> <p>992.053,- Kč Právní důvod: neuhrazené nájemné dle smlouvy o nájmu ze dne 5.3.2007 za pronájem autoparku a technologic polocesané přádelny Datum vzniku: 1.2.2007</p> <p>pohledávka byla přihlášena do insolvenčního řízení na majetek dlužníka vedeného u Městského soudu v Praze pod sp. zn. MSPH 96 INS 6803/2011, a to přihláškou pohledávky ze dne 18.7.2011, doplněnou ze dne 8.11.2011</p> <p>311.992,- Kč Právní důvod: bezdůvodné obohacení dlužníka užíváním technologic polocesané přádelny bez planého právního důvodu za období 1.4.2009 – 8.2.2010 Datum vzniku: 1.4.2009</p> <p>pohledávka byla přihlášena do insolvenčního řízení na majetek dlužníka vedeného u Městského soudu v Praze pod sp. zn. MSPH 96 INS 6803/2011, a to přihláškou pohledávky ze dne 18.7.2011, doplněnou ze dne 8.11.2011</p> <p>3.570.000,- Kč Právní důvod: pohledávka z titulu bezdůvodného obohacení ve výši ceny předaných a nevrácených věcí z důvodu neuzavření kupní smlouvy Datum vzniku: 1.8.2007</p> <p>Další údaje: dne 6.2.2007 uzavřel úpadce jako budoucí prodávající a dlužník jako budoucí kupující</p>
---	------------------------------	--	--	---

				<p>Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy; předněti budoucímho prodeje byl dlužníkovi předán již před podpisem smlouvy; samotná kupní smlouva uzavřena nebyla a Smlouva o smlouvě budoucí zanikla 31.7.2007; dlužník za předněti budoucímho prodeje úpadeč něčeho nezaplátil a věci nevrátil; vyše pohledávky odpovídá výši ve Smlouvě o smlouvě budoucí sjednané kupní ceny;</p>
			<p>47.084,- Kč Právní důvod: přefakturace slišení daně za období 2008 a 2009</p> <p>Datum vzniku: 20.09.2011 Další údaje: fakturou č. 201101 ze dne 20.9.2011, splatnou dne 29.10.2011 byla dlužníkovi vyúčtována (přefakturována) slišení daň za období 15.07. - 31.12.2009;</p>	<p>pohledávka byla přihlášena do insolventního řízení na majetek dlužníka vedeného u Městského soudu v Praze pod sp. zn. MSPH 96 INS 6803/2011, a to přihláškou pohledávky ze dne 18.7.2011, doplněnou ze dne 8.11.2011</p>
			<p>5.717,70 Kč Právní důvod: přefakturace pronájmů lahvi za období 1.2.2007-28.2.2007</p> <p>Další údaje: vyúčtovano fakturou č. 2007006, ze dne 31.3.2007, datum splatnosti 15.5.2007.</p>	<p>pohledávka byla přihlášena do insolventního řízení na majetek dlužníka vedeného u Městského soudu v Praze pod sp. zn. MSPH 96 INS 6803/2011, a to přihláškou pohledávky ze dne 18.7.2011, doplněnou ze dne 8.11.2011</p>
			<p>15.857,- Kč Právní důvod: přefakturace telekomunikačních</p>	

					<p>služeb za období 1.2.2007 – 28.2.2007 vyúčtovano fakturou č. 2007005, ze dne 31.3.2007, datum splatnosti 15.5.2007.</p> <p>Další údaje:</p> <p>pohledávka byla přihlášena do insolvenčního řízení na majetek dlužníka vedeného u Městského soudu v Praze pod sp. zn. MSPH 96 INS 6803/2011, a to přihláškou pohledávky ze dne 18.7.2011, doplněnou ze dne 8.11.2011</p> <p>8.255.246,48 Kč – převodní výše, viz níže. Výše původní pohledávky: 8.255.246,48 Kč s přísl. Právní důvod: náhrada škody na majetku úpadce</p> <p>Datum vzniku: 11.7.2011 Další údaje: smlouvou o uložení věci ze dne 5.3.2007/se dlužník jako opatrovatel zavázal pro úpadek jako uložitele opatrovat předemči uložení – zásoby sepsané do konkurzní podstaty; dlužník své povinnosti ze smlouvy porušil, zásoby řádně neopatroval a umožnil jejich částečné znehodnocení v rámci demolic areálu v Brněnci, čímž způsobil úpadek škodu ve výši odpovídající pořizovací ceně znehodnocených zásob</p> <p>pohledávka byla přihlášena do insolvenčního řízení na majetek dlužníka vedeného u Městského soudu v Praze pod sp. zn. MSPH 96 INS 6803/2011, a to přihláškou pohledávky ze dne 18.7.2011, doplněnou ze dne 8.11.2011</p> <p>Z důvodu zpeněžení části majetku sepsaného do konkurzní podstaty úpadek VITKA Brněnec a.s. došlo ke snížení výše uvedené pohledávky (nároku na náhrady škody na majetku úpadek) o částku 2.529.817,- Kč. Tím se prodávaná pohledávka snížila na částku 5.725.429,48 Kč.</p> <p>podklady: přihláška pohledávky do ins řízení z 18.7.2011 doplnění přihláška z 8.11.2011, výpis ze seznamu přihlášených pohledávek z 27.2.2012, žaloba o určení pravosti pohledávky, faktury</p> <p>Právní důvod vzniku: neutržaná kupní cena zboží úpadek</p> <p>Faktura ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici; nežalováno</p>
Cand International	250900026		137.835,18 Kč	30.6.2004	

<p>Chemimpport, s.r.o. V Zahradkách 629 277 11 Neratovice IČ 27458652</p>	<p>200600194</p>		<p>5.155,- Kč</p>	<p>18.7.2006</p>	<p>Právní důvod vzniku: neuhrazená cena za mzdovou práci úpadce Sporná pohledávka, k dispozici pouze faktura Dlužník dříve sporoval, pohledávka neviduje Pohledávka je neprokazatelná a nevyhazatelná Náklady spojené s případným vymáháním by přesáhly případný výžitek nežalováno</p>
<p>Dagmar Hamrlová Javůrek 2 664 83 Javůrek IČ46921818</p>	<p>55267 250900137</p>		<p>1.947,- Kč 3.972,20 Kč celkem 5.919,20 Kč</p>	<p>22.9.2005 7.9.2004</p>	<p>podklady: faktura a dodací list Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Faktura č. 250900137 ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici Faktura č. 55267 je sporná; v přijatých fakturách nalezen doklad od Radialka Hradec Králové s.r.o., že zboží doručeno na dobřtku a zřejmě muselo být tedy uhrazeno Pohledávka je neprokazatelná a nevyhazatelná Náklady spojené s případným vymáháním by přesáhly případný výžitek Nežalováno</p>
<p>DANI s.r.o.</p>	<p>250900066 250900067 250900068 250900065</p>		<p>22.669,- Kč 9.252,- Kč 23.000,- Kč 13.920,- Kč celkem 68.841,- Kč</p>	<p>12.9.2003 9.12.2003 2.1.2004 27.1.2004</p>	<p>podklady: faktura Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Faktury ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejdou k dispozici; nežalováno</p>

DENHERT & JANSSEN Central Warehouse Tenheydensweg 447 4825BK BREDA NETHERLANDS	25090007	46.969,71 Kč	18.4.2005	Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce K dispozici pouze český opis faktury; nedostatečná dokladovost Po prodeji podniku spol. Darren s.r.o. ze dne 02.06.2005 údajně uhrzeno přímo Darremu 03.08.2009 výzva k zaplacení; vrátěno-adresát neznámý Pohledávka je neprokazatelná a nevymahatelná Náklady spojené s případným vymáháním by přesáhly případný výřezek; nežalováno
ELTEX - Jiří Ehlích Dvofaktivní okružní 2147/11 794 01 Křmov IČ 47993138	200500013 200600316 200600325 250900161 250900162 250900163	2.250,- Kč 13.893,- Kč 18.118,- Kč 49.891,- Kč 88.001,- Kč 28.106,- Kč celkem 200.259,- Kč	14.10.2005 4.12.2005 13.12.2006 14.6.2004 14.6.2004 14.6.2004	podklady: faktura a dodací list Právní důvod vzniku: neuhrazená mzdová práce úpadce Faktury č.250900161, 250900162 a 250900163 nejsou k dispozici Prohlášen konkurz 04.07.2008 Konkurzní řízení dosud neskončilo Nežalováno
ENGELL MOBLER Vejlevéj 102 DK8700 Horsens DENMARK	96051 96056	523.883,72 Kč 341.451,27 Kč celkem 865.334,99 Kč	30.9.2005 12.10.2005	podklady: faktury a dodací listy Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce K dispozici pouze české opisy faktur, nedostatečná dokladovost Výzva k úhradě 03.08.2009 dlužník sděluje a dokladuje úhradu obou faktur převodem vystavených spol. Darren s.r.o. dne 27.09.2005 na účet České exportní banky Pohledávka je neprokazatelná a nevymahatelná Nežalováno
ERIK GRAMHALD AFS Solrod Strandvej 16 DK2680 SOLROD STRAND DENMARK	96061 250900015 250900016 250900014 250900013 250900017	373.574,96 Kč 237.831,38 Kč 212.434,33 Kč 249.351,21 Kč 87.350,28 Kč 166.267,95 Kč celkem 1.326.810,11 Kč	31.10.2005 25.11.2004 24.10.2004 24.10.2004 24.06.2004 31.12.2005	podklady: faktura a dodací listy Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Faktury za rok 2004 a řa č. 250900017 ani jiné doklady prokazující existenci; pohledávek nejsou k dispozici; faktura z roku 2005 je pouze českým opisem faktury, nedostatečná dokladovost Pohledávka je neprokazatelná a nevymahatelná Nežalováno
F.H. - U. ULTRA	250900006 250900210	19.381,23 Kč 18.085,39 Kč celkem 37.466,62 Kč	24.7.2003 23.3.2004	podklady: faktura a dodací list Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Faktury ani jiné doklady prokazující existenci; pohledávek nejsou k dispozici; nežalováno
HJORRING POLSTER Dánsko	250900008 250900009 250900010 250900011	17.420,75 Kč 79.096,43 Kč 70.929,46 Kč 91.801,70 Kč celkem 259.248,34 Kč	25.8.2004 25.8.2004 9.9.2004 13.9.2004	Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Faktury ani jiné doklady prokazující existenci; pohledávek nejsou k dispozici; nežalováno
INTERIOR PTD spol. s r.o. K Cervenému dvoru 35 130 54 Praha 3 IČ 41197071	250900085 250900086 250900087	44.014,- Kč 235.692,- Kč 1.897,- Kč celkem 281.603,- Kč	3.5.2005 13.5.2005 25.5.2005	Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Nežalováno K dispozici faktury a dodací listy Prohlášen konkurz dne 29.12.2008 Konkurzní řízení dosud neskončeno
podklady: faktury a dodací listy				podklady: faktury a dodací listy

JABATEX s.r.o.	250900071			10.895,- Kč	14.4.2004	Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce
Jana Volrábová - Svačlenka Pražská 1200 25092 Šestajovice	55282		7.246,- Kč	19.10.2005	Faktury ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici; nezálohováno Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Sporná pohledávka, v přijatých fakturách nalezen doklad od Raňáčka Hradec Králové s.r.o., že zboží doručeno na dobrotku a muselo být tedy uhrazeno, toto stěluje i důzník Náklady spojené s případným vymáháním by přesáhly případný výřezek Nezálohováno	
KAJ OESEN A SON Dánsko	250900019		45.747,06 Kč	29.7.2004	podklady: faktura a dodací list Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Faktury ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici; nezálohováno	
LIND MOBLER BRAMMING Industrvej 16 DK 6740 Bramming DENMARK	96050 96053		93.627,26 Kč 468.6304,08 Kč celkem 561.931,34 Kč	11.10.2005 5.10.2005	Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Výzva k úhradě 03.08.2009 K dispozici pouze české opisy faktur, Nedostatečná dokladovost Nezálohováno	
Lubomír Unar Meziříčská 169 76861Bystřice pod Hostýnem IČ 41525132	250900092 250900093 250900095	15106 15146 15288	71,- Kč 4.668,- Kč 428,- Kč celkem 5.167,- Kč	21.2.2005 10.3.2005 11.5.2005	podklady: faktury a dodací listy Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Faktura č. 15146 ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici Náklady spojené s případným vymáháním by přesáhly případný výřezek Nezálohováno	
Marcela Králová Moravská Chrástova 104 569 04 Brněnec	250900100 250900101 250900102 250900103 250900104 250900105 250900106 250900107		1.113,- Kč 168,- Kč 54,- Kč 582,- Kč 1.113,- Kč 168,- Kč 131,- Kč 2.279,- Kč celkem 5.608,- Kč	14.10.2004 14.10.2004 14.10.2004 14.10.2004 4.1.2005 4.1.2005 14.1.2005 14.1.2005	podklady: faktury a dodací listy Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Faktury ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici; nezálohováno	
Martin Šima	250900213 250900212		11.757,- Kč 73.862,- Kč celkem 85.619,- Kč	22.4.2003 13.5.2004	Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Faktury ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici; nezálohováno	
Miroslav Martens Brněnec 12, PSC 569 04 IČ: 68481691	200500016 200500017 200500031 200500032 200500033 200500043 200500060 200500066 200500103		210,- Kč 2.797,- Kč 2.286,- Kč 4.344,- Kč 1.746,- Kč 20.049,- Kč 2.796,- Kč 2.286,- Kč 2.612,- Kč	14.10.2005 14.10.2005 14.10.2005 14.10.2005 14.10.2005 24.10.2005 14.11.2005 14.11.2005 14.12.2005	Právní důvod vzniku: neuhrazená nájemné za pronájem nebytových prostor a služby s tím spojené a nájemné za pronájem movitých věcí 1) Rozsudek na 5.750,- Kč, PM dne 11.08.2009 (faktury č. 64, 66) Nářizena exekuce 2) Rozsudek na 24.992,- Kč, PM 30.07.2010 (faktury č. 200, 201, 209, 210, 211, 212) 3) Rozsudek na 200.738,- Kč; je v PM	

200500104	3.111,- Kč	14.12.2005	<p>(Faktury č. 200500016 až 250900190 a č. 2509000199 až 250900209)</p> <p>Faktury č. 250900202 až 250900209 a č. 250900199 až 250900201 a č. 250900189 a 250900190 nezálohány; faktury ani jiné doklady prokazující existenci těchto pohledávek nejsou k dispozici.</p> <p>podklady:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. pravomocný rozsudek OS Svatavy ze dne 16.6.2009 (částka 5.770,- Kč s přísl.) usnesení OS Svatavy ze dne 28.12.2009 o nařízení exekuce 2. pravomocný rozsudek OS Svatavy z 29.6.2010 ve spojení s usnesením KS HK, pobočka v Pardubicích z 13.12.2010 (částka 24.992,- Kč s přísl.) 3. pravomocný rozsudek OS Svatavy ze dne 17.6.2011 ve spojení s rozsudkem KS HK, pobočka v Pardubicích z 14.2.2012 (částka 200.738,- Kč s přísl.) 4. Usnesení OS Svatavy z 21.5.2012 o nařízení exekuce k ad 2 a 3 5. Faktury a dodací listy
200500125	210,- Kč	12.1.2006	
200500126	2.797,- Kč	12.1.2006	
200500146	1.159,- Kč	20.1.2006	
200600008	20.049,- Kč	26.1.2006	
200600052	2.072,- Kč	14.3.2006	
200600053	3.830,- Kč	14.3.2006	
200600082	3.007,- Kč	13.4.2006	
200600083	235,- Kč	13.4.2006	
200600087	2.053,- Kč	14.4.2006	
200600088	2.374,- Kč	14.4.2006	
200600089	3.830,- Kč	14.4.2006	
200600097	20.049,- Kč	20.4.2006	
200600121	4.295,- Kč	14.5.2006	
200600122	2.130,- Kč	14.5.2006	
200600157	2.821,- Kč	14.6.2006	
200600158	4.295,- Kč	14.6.2006	
200600179	3.241,- Kč	14.7.2006	
200600183	1.690,- Kč	14.7.2006	
200600184	3.323,- Kč	14.7.2006	
200600185	4.295,- Kč	14.7.2006	
200600190	6.683,- Kč	25.7.2006	
200600201	1.081,- Kč	14.8.2006	
200600210	4.295,- Kč	14.8.2006	
200600213	419,- Kč	14.8.2006	
200600214	4.899,- Kč	14.8.2006	
200600234	1.080,- Kč	14.9.2006	
200600237	6.683,- Kč	14.9.2006	
200600241	4.957,- Kč	14.9.2006	
200600242	405,- Kč	14.9.2006	
200600243	4.867,- Kč	14.9.2006	
200600270	6.683,- Kč	14.10.2006	
200600271	1.081,- Kč	14.10.2006	
200600272	3.913,- Kč	14.10.2006	
200600273	489,- Kč	14.10.2006	
200600275	4.867,- Kč	14.10.2006	
200600299	6.683,- Kč	14.11.2006	
200600300	1.081,- Kč	14.11.2006	
200600303	4.867,- Kč	14.11.2006	
200600304	899,- Kč	14.11.2006	
200600305	475,- Kč	14.11.2006	
200600330	335,- Kč	14.12.2006	
200600334	2.933,- Kč	14.12.2006	
200600350	714,- Kč	12.1.2007	
200700012	357,- Kč	13.2.2007	
250900202	20.049,- Kč	29.10.2004	
250900203	4.137,58,- Kč	14.12.2004	
250900204	2.278,50 Kč	14.12.2004	
250900205	2.796,50 Kč	27.12.2004	
250900206	210,- Kč	27.12.2004	
250900207	4.433,- Kč	14.1.2005	
250900208	2.279,- Kč	14.1.2005	
250900209	1.690,- Kč	14.1.2005	
250900189	3.406,- Kč	14.2.2005	
250900190	2.951,- Kč	14.2.2005	

MONTENAR VISTA s.r.o. Podolská 401/50 140 00 Praha 4 IČ 26166968	250900191	64	3 471,- Kč	14.3.2005	Právní důvod vzniku: neuhrazená mzdová práce úpadce Sporná pohledávka Jde o rozdíli z fakturace, na kterou nevznikli nárok. Dlužník chtěl vystavit dobropis. Chybí podklady. Náklady spojené s případným vynáhaním by přesáhly případný výřezek Nežalováno
	250900192	66	2 279,- Kč	14.3.2005	
	250900193	200	2 286,- Kč	14.6.2005	
	250900194	201	5 658,- Kč	14.6.2005	
	250900195	209	1 676,- Kč	14.6.2005	
	250900196	210	141,- Kč	14.6.2005	
	250900197	211	1 865,- Kč	14.6.2005	
	250900198	212	13 366,- Kč	14.6.2005	
	250900199		20 049,- Kč	9.9.2004	
	250900200		11 319,- Kč	14.9.2004	
	250900201		4 367,- Kč	14.9.2004	
celkem 311,445,58 Kč					
200600339		2 856,- Kč	27.12.2006		
Obec Brněnec 569 04 Brněnec 77	200500106		12 082,- Kč	14.12.2005	podklady: faktura Právní důvod vzniku: neuhrazená cena za odběr tepla a el. energie a vyplnění dvoukolového žebříku Podána žaloba na zaplacení 206,871,- Kč s příslušenstvím, řízení vedeno u OS Svitavy, dosud neskončeno podklady: faktury, dodací listy, žaloba
	200500118		15 348,- Kč	12.1.2006	
	200500145		6 062,- Kč	20.1.2006	
	200600032		18 769,- Kč	14.2.2006	
	200600054		15 322,- Kč	14.3.2006	
	200600090		14 172,- Kč	14.4.2006	
	200600120		14 172,- Kč	14.5.2006	
	200600154		9 877,- Kč	14.6.2006	
	200600186		5 153,- Kč	14.7.2006	
	200600207		4 295,- Kč	14.8.2006	
	200600220		117,- Kč	4.9.2006	
	200600274		20 442,- Kč	14.10.2006	
	200600301		15 088,- Kč	14.2.2006	
	200600332		15 088,- Kč	14.12.2006	
200600349		19 955,- Kč	12.1.2007		
200700007		20 929,- Kč	13.2.2007		
celkem 206,871,- Kč					
200600125		370,000,- Kč	26.5.2006		
OPTITEK s.r.o. J. Truhláře 1427 250 02 Brandýs nad Labem IČ 25666657					Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Rozsudek na 370,000,- Kč s přísl., PM dne 09.10.2010 Nářizena exekuce, exekuce pro bezvýslednost zastavena podklady: faktura a dodací list, rozsudek, usnesení o návržení exekuce a usnesení o zastavení exekuce
PONT spol. s r.o. Olomoucká 26 568 02 Svitavy	250900072		9 435,- Kč	6.11.2003	Faktury ani jiné doklady prokazující existenci pohledávek nejsou k dispozici; nežalováno
	250900073		11 257,- Kč	19.11.2003	
	250900074		18 184,- Kč	19.11.2003	
celkem 38,876,- Kč					

Prodejna ABAK (Aleš Kropáček) U Stadionu 765 537 01 Chrást IČ 40152596	55271	1.353,- Kč	10.10.2006	Právní důvod vzniku: neutrazená kupní cena zboží úpadce Sporná pohledávka Zboží doručováno dobřítkou přes ČSAD, muselo být tedy uhrazeno Náklady spojené s případným vymáháním by přesáhly případný výřezek Nežalováno
PROTECT SEATING POLS Polsko	250900005	193.787,85 Kč	30.8.2002	podklady: faktura Právní důvod vzniku: neutrazená kupní cena zboží úpadce
Radoslava Pospíšilová Nám. Osvobození 108 679 63 Velké Opatovice IČ 47881593	55270	3.854,- Kč	10.10.2005	Faktury ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici; nežalováno Právní důvod vzniku: neutrazená kupní cena zboží úpadce Sporná pohledávka V přijatých fakturách nalezen doklad od přepravce BODOS a.s. - zboží doručeno na dobřítku a uhrazeno, příjmový doklad dlužník doložil. Náklady spojené s případným vymáháním by přesáhly případný výřezek. Nežalováno
Karlfestsbank a.s. Olbrachtova 2006/9 Praha 4 IČ: 49240901		55.000.000,- Kč		podklady: faktura, dodací list, příjmový pokladniční doklad Právní důvod vzniku: odpovědnost za škodu způsobenou úpadci - nárok na náhradu škody uplatněn žalobou ze dne 28.5.2008 u Obvodního soudu pro Prahu 4 rozsudek OS Praha 4: žaloba zamítnuta - odvolání úpadce - rozsudek Městského soudu v Praze ze dne 5.11.2009: rozhodnutí potvrzeno - úpadce podal dovolání, dovolání odmítnuto usnesením NS ČR ze dne 26.6.2012
RIM-CZ, spol. s r.o. Dr. E. Beneše 1015 765 02 Otrokovice IČ 44117353	15422 15423 15424 15425 250900108	81.827,- Kč 121.020,- Kč 130.774,- Kč 54.423,- Kč 81.101,- Kč	18.10.2005 24.10.2005 4.11.2005 7.11.2005 2.2.2005	Právní důvod vzniku: neutrazená kupní cena zboží úpadce Podána žaloba o 388.044,- Kč s přísl., řízení vedeno u MS v Brně (faktura č. 15422, 15423, 15424, 15425) - žaloba zamítnuta, odvolání nepodáno
SCONTO-PROM d.o.o. Avde Cuka 1 52000 PRILEDOR BOSNA and HERC	97132 250900001	174.822,04 Kč 157.364,47 Kč celkem 332.186,51 Kč	18.8.2006 31.5.2005	Faktura č. 250900108 ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici podklady: faktury, dodací listy, rozsudek Právní důvod vzniku: neutrazená kupní cena zboží úpadce Výzva k úhradě 03.08.2009 Sporná pohledávka Fa č. 250900001 ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici Fa č. 97132 pouze český opis faktury, nedostatečná dokladovost Nežalováno

SIKONY HUNANTAS	250900069			1.000,- Kč	19.11.2003	Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce
SKIPPER'S MOBLER	250900004			18.522,24 Kč	28.8.2003	Faktura ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici; nežalováno Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Faktura ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici; nežalováno
SPINOPA TEXTIL s.r.o. Dvorská 528 396 01 Humpolec IČ 48205061	250900166 250900167 250900168			11.199,- Kč 2.650,- Kč 2.471,- Kč celkem 16.320,- Kč	1.5.2002 6.5.2002 14.5.2002	Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Prohlášen konkurz 27.11.2002 Konkurs zrušen pro nedostatek majetku Faktury ani jiné doklady prokazující existenci pohledávek nejsou k dispozici
STAP Svitavy s.r.o. 569 04 Brněnec 6 IČ 25919067	250900077 250900076		165	7.140,- Kč 565,- Kč celkem 7.705,- Kč	3.1.2005 23.5.2005	Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Fa č. 250900077 ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici Faktura 250900076 – chybí další doklady, Nežalováno
STONEITEK s.r.o. Mštickova 820 666 03 Tišnov IČ 27678458	16252			8.080,- Kč	31.10.2006	podklady: faktura, dodací list Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Platební rozkaz na 8.080,- Kč s příslušensvím, PM dne 22.10.2009 nařizena exekuce podklady: faktura, dodací list, platební rozkaz, usnesení o nařizení exekuce
SUIKNO	250900084 250900088			2.483,- Kč 8.894,- Kč celkem 11.377,- Kč	4.6.2003 14.11.2003	Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Faktury ani jiné doklady prokazující existenci pohledávek nejsou k dispozici; nežalováno
SVENSKA TYGER AB	250900023			174.667,49 Kč	20.5.2004	Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Faktura ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici; nežalováno
TREKANTEN	250900021			46.162,33 Kč	13.9.2004	Právní důvod vzniku: neuhrazená kupní cena zboží úpadce Faktura ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici; nežalováno
UNIFIN CZ spol. s.r.o.	250900042			48.000,- Kč	12.4.2004	Právní důvod vzniku: neuhrazená cena služeb úpadce Faktura ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici; nežalováno
VIBA HAZLOV a.s. Žitovnická 2389, Praha 10 IČ 45359806	200600250			47.700,- Kč	19.9.2006	Právní důvod vzniku: neuhrazená mzdová práce úpadce Prohlášen konkurz 13.10.2008 Konkurzní řízení dosud nesckončilo Podklady: faktura, dodací list

VITO POLSTER MOBILER Nygaardsvvej 2 Lyngby DK8570 TRUSTRUP DENMARK	96052		65.815,68 Kč	30.9.2005	Právní důvod vzniku: neutrazená kupní cena zboží úpadce Výzva k úhradě 03.08.2009 Dlužník sděluje a dokládá úhradu faktury původně vystavené spol. Daren s.r.o. dne 26.09.2005 na účet České exportní banky Sporná pohledávka k dispozici pouze český opis faktur, nedostatečná dokladovost
WIBITEX, Tessuti	250900022		6.543,81 Kč	14.6.2004	podklady: faktura a dodací list Právní důvod vzniku: neutrazená kupní cena zboží úpadce
ŽAKO- cube, s.r.o. 561 16 Libchavy 173 IČ 25986244	250900078		512,- Kč	24.5.2005	Faktura ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici; nezačínáno Právní důvod vzniku: neutrazená kupní cena zboží úpadce Faktura ani jiné doklady prokazující existenci pohledávky nejsou k dispozici Pohledávka je neprokazatelná a nevymahatelná

Příslušenství souboru pohledávek:

Příslušenstvím je ve většině případů zákonný úrok z prodlení a u žalovaných pohledávek náhrada nákladů řízení.

Žádné další příslušenství nebylo zjištěno.

- Nejnižší podání bylo stanoveno na **1.900.000,- Kč**
(jeden milión devět set tisíc korun českých)
- Cena obvyklá v místě a čase byla stanovena znaleckým posudkem č. 3481/2012 ze dne 18.05.2012, vyhotoveným znaleckým ústavem MONTEKALA, spol. s r.o., IČ 44846762 na částku **2.830.000,- Kč (dva milióny osm set třicet tisíc korun českých)**. Originál posudku je k nahlédnutí u dražebníka.
- Dražba ev.č. 01/ST/VIT/2012 bude pro vydražitele provedena bezplatně.
- Údaje o předmětu dražby nebo jeho části, zejména pak popis stavu, práva a závazky na něm vážnoucí jsou uvedeny pouze podle dostupných informací a navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu dražby a odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu daného dražební vyhláškou.

V. Práva a závazky na předmětu dražby vážnoucí a s ním spojené:

Na předmětu dražby nevážnou žádná jiná práva a/nebo závazky nepopsané dražební vyhláškou, které by působily vůči vydražiteli nebo dražbou nezanikly.

VI. Prohlídky předmětu dražby:

- a) dne 01.10.2012 od 16:00 hod.
- b) dne 02.10.2012 od 16:00 hod.

Sraz účastníků bude vždy na adrese Pod Krejčárkem 975, 130 00 Praha 3, vchod A,B, recepce 5.patro.

Účastníci prohlídky jsou povinni před začátkem prohlídky prokázat svoji totožnost pověřenému zástupci dražebníka. V průběhu prohlídky jsou účastníci povinni zdržet se jednání, kterým by narušovali její průběh.

VII. Dražební jistota:

400.000,- Kč
(čtyři sta tisíc korun českých)

1. Dražební jistotu je možno složit:

- **převodem nebo složením na bankovní účet** vedený u Komerční banky, a.s., č.ú. 19-9129100257/0100. Variabilním symbolem je rodné číslo, popřípadě IČ účastníka. Dokladem o složení dražební jistoty je výpis z účtu účastníka s odečtením příslušné částky ve prospěch účtu dražebníka nebo bankovní složenka.
- **formou bankovní záruky.** Bankovní záruku může poskytnout pouze banka se sídlem v České republice nebo oprávněná působit v České republice jako banka na základě povolení ČNB podle zák. č. 21/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Dokladem o složení dražební jistoty je záruční listina. Záruční listina musí být psána v českém jazyce a musí v ní být uvedeno, že banka uspokojí dražebníka MART - servis s.r.o.,

IČ 26159678, se sídlem: Praha 3, Žižkov, Pod Krejčárkem 975, PSČ 130 00 do výše 400.000,- Kč (slovy: čtyři sta tisíc korun českých), bude-li k tomu dražebníkem písemně vyzvána, jestliže účastník dražby zmaří veřejnou dražbu dobrovolnou, kde návrhovatelem je Mgr. Petr Stejskal, LL.M., správce konkursní podstaty úpadce VITKA Brněnec a.s., předmětem dražby je soubor pohledávek uvedených v dražební vyhlášce v článku IV., dražba se koná dne 22.10.2010 od 17:00 hod. v sídle dražebníka na adrese Pod Krejčárkem 975, Praha 3, PSČ 130 00, vchod C,D, 5.patro. Doba platnosti bankovní záruky musí být nejméně do dne 31.01.2013 a v záruční listině nesmí být uvedeny žádné námitky a výhrady podmiňující nárok dražebníka na vyplacení částky 400.000,- Kč kromě námítky, že výzva o plnění z bankovní záruky byla podána po vypršení platnosti bankovní záruky. Záruční listina nesmí obsahovat žádná jiná ustanovení, která by omezovala dražebníka při uplatňování jeho práv z bankovní záruky či mu ukládala jakékoliv povinnosti nutné k jejich uplatnění například doložení určitých skutečností či podobně, s výjimkou povinnosti vyzvat banku písemně k plnění z bankovní záruky.

➤ **Složení dražební jistiny v hotovosti k rukám dražebníka – se nepřipouští**

2. Lhůta pro složení dražební jistoty počíná běžet dnem 15.09.2012 a končí v případě bankovní záruky v 17:00 hod. dne 19.10.2012.
3. Doklad o složení dražební jistoty je účastník povinen předložit dražebníkovi před zahájením dražby.
4. Složenou dražební jistotu vrátí dražebník účastníkovi, jenž se nestal vydražitelem bez zbytečného odkladu po skončení dražby převodem na účet účastníka, popřípadě vrátí účastníkovi záruční listinu.
5. Dražební jistota se započítává na cenu dosaženou vydražením.

VIII. Nejnižší příhoz: 100.000,- Kč (slovy sto tisíc korun českých)

IX. Vstupné pro veřejnost: 100,- Kč (slovy sto korun českých)

X. Průběh dražby:

1. Přístup do dražební místnosti bude účastníkům dražby umožněn 30 minut před zahájením dražby. Účastníci dražby jsou povinni prokázat dražebníkovi před vstupem do dražební místnosti svoji totožnost, a jedná-li se o právnickou osobu své oprávnění jednat za účastníka dražby, tj. výpis společnosti z obchodního rejstříku (originál nebo ověřená kopie ne starší tří měsíců) popřípadě jiné doklady v originále či ověřené kopii prokazující oprávnění jednat za právnickou osobu. Účastník dražby se může nechat zastoupit při dražbě zmocněncem na základě úředně ověřené plné moci.
2. Účastníci dražby jsou dále povinni nechat se zapsat do seznamu účastníků dražby a předat dražebníkovi písemné čestné prohlášení o tom, že nejsou osobami vyloučenými z dražby.
3. Veřejnosti bude umožněn přístup do prostor, v nichž bude probíhat dražba 15 minut před zahájením dražby, a to po zaplacení vstupného.
4. Účastníci dražby jsou po dobu přítomnosti v dražební místnosti povinni zdržet se jakéhokoli jednání narušujícího průběh dražby a jsou povinni řídit se pokyny licitátora.

5. Dražba bude zahájena prohlášením licitátora, že zahajuje dražbu. Poté následuje vyvolání. Po vyvolání mohou účastníci dražby činit podání.
6. Dražba bude skončena udělením příklepu, případně ukončením dražby, pokud nebude při dražbě učiněno ani nejnižší podání ohledně posledního předmětu dražby.
7. Účastník, který vydraží předmět dražby je povinen před opuštěním dražební místnosti podepsat dražební protokol.

XI. Úhrada ceny dosažené vydražením:

1. Cenu dosaženou vydražením je vydražitel povinen uhradit v hotovosti okamžitě po vydražení předmětu dražby. Přesáhne-li cena dosažená vydražením pro předmět dražby částku 200 000,- Kč, je vydražitel povinen ji uhradit **ve lhůtě 10 dnů** ode dne konání dražby na účet dražebníka vedený u Komerční banky, a.s., č.ú. 19-9129100257/0100 (var.symbolem je rodné číslo nebo IČ vydražitele) nebo po dohodě s dražebníkem v hotovosti v sídle dražebníka. Přesáhne-li cena dosažená vydražením pro předmět dražby částku 500 000,- Kč, je vydražitel povinen ji uhradit **ve lhůtě 50 dnů** ode dne konání dražby převodem nebo složením v hotovosti na výše jmenovaný účet dražebníka.
2. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit platební kartou, šekem, směnkou ani započtením.
3. Po úhradě ceny dosažené vydražením dražebník vystaví bez zbytečného odkladu vydražiteli dvojmo potvrzení o nabytí vlastnictví k předmětu dražby.
4. Předmět dražby bude vydražiteli předán bez zbytečného odkladu na základě písemného protokolu podepsaného vydražitelem, dražebníkem a navrhovatelem.
5. Neuhrazením ceny dosažené vydražením ve lhůtě uvedené v odst. 1 dochází ke zmaření dražby. Pokud vydražitel dražbu zmaří, nebo vydraží-li předmět dražby osoba vyloučená z dražby, nenabývá vlastnictví k předmětu dražby, náklady zmařené dražby a náklady případné opakované dražby budou uhrazeny z jimi složené dražební jistoty. V případě, že dražební jistota nebude postačovat k úhradě těchto nákladů, jsou tito účastníci povinni tyto náklady na výzvu dražebníka zaplatit.

XII. Kontaktní osoba: za dražebníka Martin Čermák, tel. č. 731 533 404

XIII. Umístění:

Tato vyhláška se v souladu se zákonem č. 26/2000 Sb. uveřejňuje na:

1. na úřední desce Městského úřadu v České Skalici
2. v místě konání dražby před jejím zahájením
3. na Centrální adrese (www.centralniadresa.cz)
4. na Internetové stránce dražebníka (www.martservis.cz)

V Praze dne 12.09.2012

.....
MART - servis s.r.o.
zast. Martin Čermák, jednatel spol.